

# «Ушли» стандарты, или ЖКВ по-новому

## За основу — фактические начисления

С 1 января 2013 года жилищно-коммунальные выплаты региональным льготникам (ветеранам труда, труженикам тыла и лицам, пострадавшим от политических репрессий), как и федеральным, будут предоставляться исходя из фактических начислений на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 50 процентов оплаты занимаемой общей площади жилого помещения и коммунальных услуг с учетом социальной нормы площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг.

ЖКВ будет предоставляться за текущий месяц и выплачиваться в установленном размере в течение последующих трех месяцев с назначения выплаты.

## Каждые три месяца — перерасчет

ЖКВ подлежит перерасчету каждые три месяца, начиная с момента ее назначения. Основание — сведения о фактических начислениях на оплату ЖКУ, полученных от заявителя (либо от организации, предоставляющей коммунальные услуги) за последние три месяца, предшествующих месяцу проведения перерасчета ЖКВ.

Перерасчет будет производиться (в случаях, предусмотренных законодательством) с учетом социальной нормы площади жилого помещения (у федеральных льготников — 18 кв. м, у региональных — в зависимости от количества зарегистрированных: 33 кв. м. — на одинокопроживающего, 42 кв. м — на семью из двух человек и 18 кв. м — на семью из трех и более) и нормативов потребления коммунальных услуг. Разница между перечисленной заявителю ЖКВ и фактическими начислениями на этот период суммируются. В случаях недоплаты (переплаты) размер ЖКВ увеличивается (уменьшается) на сумму недоплаты (переплаты) во втором месяце выплата периода.

Заявителям, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, ЖКВ на оплату топлива предоставляется в пределах норм, установленных для продажи населению на основании платежных документов, подтверждающих произведенные расходы на оплату топлива с учетом его доставки (для заявителей, имеющих право на меру социальной поддержки по оплате доставки топлива).

## Отсутствие задолженности

Кроме этого, одним из основных условий получения выплат с 1 января 2013 года является отсутствие задолженности



за оплату коммунальных услуг. Если такая задолженность имеется, то гражданин должен предоставить соглашение с коммунальными службами о сроках ее погашения.

## Пакет документов стал объемнее

При новом обращении (в том числе при продлении срока инвалидности) за предоставлением мер социальной поддержки после 1 января 2013 года расчет ЖКВ будет произведен исходя из его фактических расходов за декабрь 2012 года. Поэтому кроме заявления, паспорта, документа, удостоверяющего право заявителя на получение ЖКВ, заявитель обязан будет предоставить в филиал документ, содержащий информацию о количестве граждан, проживающих совместно с заявителем, типе помещения, его общей площади, степени благоустройства (виде отопления, водоснабжения, газоснабжения) с указанием года постройки помещения, формы собственности жилого помещения (эту справку можно будет получить в администрациях поселений) и копии документов, содержащих сведения о фактических начислениях на оплату жилого помещения и коммунальные услуги за последний перед подачей заявления о назначении ЖКВ месяц, а также о наличии или отсутствии задолженности по ЖКУ.

## Крайняя мера

По истечении трех месяцев, в случае неполучения филиалом информации о фактических начислениях на оплату жилого помещения и коммунальные услуги и при отсутствии задолженности, соглашения о ее погашении, заключенного с организацией, осуществляющей расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг, выплата ЖКВ будет приостановлена.

## Перерасчет неизбежен

Льготникам, имевшим право на ЖКВ до 1 января текущего

года, жилищно-коммунальная выплата будет выплачиваться в размере суммы за декабрь 2012 года, начиная с апреля 2013 года, будет проведен перерасчет.

Напомним, что ранее расчет размера ЖКВ производился исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг.

ЖКВ назначается с первого числа месяца подачи заявителем заявления со всеми документами, указанными выше, но не ранее месяца возникновения права на ЖКВ.

## Уведомляйте вовремя

При наступлении у получателя ЖКВ обстоятельств, влекущих изменение размера ЖКВ (изменение адреса проживания, количества проживающих в жилом помещении, размеров площади жилого помещения, формы собственности (для инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов), типа жилого помещения, степени благоустройства жилого помещения), получатель обязан в десятидневный срок в письменной форме уведомить филиал о данных обстоятельствах. Размер ЖКВ в этом случае подлежит перерасчету с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

На сегодня проведена работа по заключению соглашений с организациями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги, о передаче филиалу данных о начислениях в автоматизированном режиме.

## ■ ЗАДАЙТЕ ВОПРОС

**По наиболее типичным вопросам, касающимся нового порядка предоставления льгот, а также порядка расчета, будет опубликован материал в газете «Светлый путь». Телефон для справок: 9-20-36.**

*Материал подготовлен начальником Частозерского ФГУСЗН Т. МАХАЕВОЙ.*

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о приеме предложений по кандидатурам членов участковых избирательных комиссий избирательных участков №№ 913 — 930 состава 2013 — 2018 годов с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий)**

Руководствуясь пунктами 4 и 51 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Частозерского района объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий избирательных участков №№ 913 — 930 с правом решающего голоса состава 2013 — 2018 годов (в резерв составов участковых комиссий).

Прием документов осуществляется в течение 30 дней с 14 февраля по 15 марта 2013 года включительно по адресу: Курганская обл., с. Частозерье, ул. Октябрьская, 126, 3-й этаж, кабинет территориальной избирательной комиссии Частозерского района, в рабочие дни с 9:00 до 17:00 ча-

сов, в выходные дни — с 9:00 до 14:00 часов, телефон: 8 (35230) 9-20-43.

При внесении предложения по кандидатурам членов участковых избирательных комиссий избирательных участков №№ 913 — 930 с правом решающего голоса состава 2013 — 2018 годов (в резерв составов участковых комиссий) представляются необходимые документы в соответствии с утвержденным территориальной избирательной комиссией Частозерского района перечнем.

Информацию о перечне и требованиях к документам, а также образцы документов можно получить на официальном сайте Избирательной комиссии Курганской области: [www.kurgan избирком.ru](http://www.kurgan избирком.ru) или обратившись в территориальную избирательную комиссию Частозерского района по вышеуказанному адресу.

## Количественный состав участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса:

Наименование	Количество членов
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 913 (Совхозная)	8
Участковая избирательная комиссия избирательного участка № 914 (Центральная)	9
Участковые избирательные комиссии избирательных участков №№: 915 (Гагаринская), 920 (Восточная), 923 (Новотроицкая), 925 (Долговская), 928 (Сивковская)	6
Участковые избирательные комиссии избирательных участков №№: 918 (Беляковская) и 919 (Бутыринская)	5
Участковые избирательные комиссии избирательных участков №№: 916 (Денисовская), 917 (Казанцевская), 921 (Волчанская), 922 (Окуневская), 924 (Гомзинская), 926 (Песьяновская), 927 (Лихановская), 929 (Лебяжьевская) и 930 (Чердынцевская)	4

**Заседание территориальной избирательной комиссии Частозерского района по формированию участковых избирательных комиссий избирательных участков № № 913 — 930 состава 2013 — 2018 годов (в резерв составов участковых комиссий) состоится в 16 часов 00 минут 25 марта 2013 года по адресу: Курганская обл., с. Частозерье, ул. Октябрьская, 126, 3-й этаж, кабинет территориальной избирательной комиссии Частозерского района.**

*Территориальная избирательная комиссия Частозерского района.*

## Проверка на соответствие

**В районе состоялось открытие Детской школы искусств. Ребята получили светлое, просторное здание, где будут обучаться танцам, игре на музыкальных инструментах, рисованию.**

Для хозяев магазинов, осуществляющих торговлю табачной и спиртной продукцией, это принесло свои последствия.

В соответствии с Законом № 87-ФЗ «Об ограничении курения табака», запрещается розничная продажа табачных изделий в образовательных учреждениях, а также на расстоянии менее чем 100 метров от их границ.

Согласно постановлению администрации Частозерского района № 46 «Об определении прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», территорией, прилегающей к детским учебным, культурным, лечебно-

профилактическим учреждениям, считается территория, расположенная на расстоянии до 50 метров от центральных входов указанных учреждений до центральных входов объектов торговли.

По сведениям, полученным от специалиста территориального отдела Роспотребнадзора Н.И. Верещагиной, ими ведутся административные расследования в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, магазины которых расположены в непосредственной близости от образовательных учреждений. В ходе расследований установлены факты реализации алкогольной продукции (в том числе пива), сигарет в данных торговых точках.

В настоящее время вынесены определения о проведении экспертизы с целью установления расстояния от входа либо от границы учреждения до торгового объекта.